

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка

г. Красноярск

02 МАР 2018

№

189

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Сибирская строительная компания», в лице директора Рудакова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем Покупатель, в соответствии со ст. 15, 25, 39.1, 39.17, 39.20, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», руководствуясь ст. 58, 59 Устава города Красноярска, распоряжением Главы города от 22.12.2006 № 270-р, департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска, в лице заместителя руководителя департамента Сторожука Александра Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска, утвержденного распоряжением администрации г. Красноярска от 23.05.2013 № 110-р, приказа заместителя Главы города - руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений от 02.02.2018 № 24 «О предоставлении права рассмотрения, подписи и визирования документов департамента Сторожуку А.В.», именуемый в дальнейшем «Продавец» и «Покупатель», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется предоставить в собственность за плату, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов, общей площадью 13 321,0 кв. м с кадастровым номером 24:50:0300307:486, находящийся в охранной зоне инженерных сетей, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина (далее – Участок), для эксплуатации нежилого здания в соответствии с градостроительным регламентом зоны, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (приложение).

1.2. Покупатель осведомлен, что Участок обременен договором

аренды сроком с 07.07.2017 по 08.06.2020 в пользу общества с ограниченной ответственностью «Сибирская строительная компания», ИНН 2466071160, ОГРН: 1022402649290.

1.3. До заключения настоящего Договора Участок никому не отчужден, не заложен, в споре, под арестом и запрещением не состоит. Продавец продаёт Участок свободным от любых (кроме изложенных в разделе 3 настоящего Договора) имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения Договора Продавец или Покупатель не могли не знать.

1.4. Покупатель обладает на праве собственности расположенным на Участке зданием (отдельно стоящий административный объект, гостиница и инженерное обеспечение. 1 этап строительства: секции №1, №2), назначение: нежилое, площадью 2 215,30 кв. м, количество этажей: 3, в том числе подземных: 1, по адресу: г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина.

1.5. Настоящий Договор имеет силу передаточного акта.

II. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Участка установлена в размере 4 634 250 (четыре миллиона шестьсот тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 15 процентов от его кадастровой стоимости.

2.2. Оплата цены Участка производится в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

2.3. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется на расчетный счет № 40101810600000010001 в Отделении Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель – Управление федерального казначейства по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и земельных отношений, л/с 04193005680), ИНН 2466010657, КПП 246601001, код ОКТМО 04701000, код бюджетной классификации 905 114 06012 04 0100 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (за исключением земель, предназначенных для целей жилищного строительства)».

В платежном поручении банка в графе «Назначение платежа» Покупатель обязан указать кадастровый номер Участка.

2.4. Все расходы, связанные с уточнением платежа, производятся за счет Покупателя.

2.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно до истечения 30 календарных дней с момента подписания настоящего

Договора.

2.6. Обязанность *Покупателя* по оплате цены Участка считается исполненной после ее поступления в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора и предоставления *Продавцу* соответствующих платежных поручений, подтверждающих оплату.

III. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКА

3.1. В отношении Участка действуют следующие ограничения по использованию.

3.1.1. Использовать Участок согласно градостроительному регламенту в системе зонирования города и экологических, санитарных, пожарных, строительных и иных нормативных требований и правил.

3.1.2. Запрещается изменение установленного целевого (разрешенного) использования Участка и нежилого здания, а также продажа Участка и нежилого здания по частям, влекущая изменение целевого (разрешенного) использования без предварительного согласования с инстанциями, согласование с которыми предусмотрено действующим законодательством.

3.1.3. Запрещается любое строительство на Участке, перестройка нежилого здания, реконструкция, замена и установка ограждения без предварительного согласования с инстанциями, согласование с которыми предусмотрено действующим законодательством.

3.1.4. Участки охранных зон существующих инженерных сетей ограничиваются в использовании согласно действующих нормативных и законодательных актов, в охранных зонах инженерных сетей запрещается:

а) строить любые капитальные объекты, возводить временные сооружения;

б) выполнять земляные работы без согласования со специализированными организациями города;

в) высаживать высокорастущие деревья и кустарники;

г) устраивать свалки, складирование материалов и оборудования, обустраивать открытые склады;

д) препятствовать доступу персонала специализированных организаций города и смежных землепользователей к объектам инженерной инфраструктуры для их прокладки и эксплуатации.

3.1.5. Обеспечить содержание земель общего пользования, прилегающих к территории, в соответствии с экологическими нормами, санитарными правилами, иными действующими нормативными и законодательными актами.

3.1.6. В случае нарушения указанных пунктов по отношению к землепользователю применяются санкции, установленные действующим

законодательством.

3.1.7. Ограничения земельного Участка включаются в его правовой статус, подлежат государственной регистрации и сохраняются при переходе земельного Участка другому лицу (собственнику).

3.2. Границы земель указаны на прилагаемой к настоящему Договору выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (приложение).

3.3. Ограничения использования Участка до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации. Претензий у *Покупателя* к *Продавцу* по Участку не имеется.

4.1. *Продавец* обязуется:

4.1.1. Произвести начисления цены Участка на 30 календарный день с момента заключения Договора.

4.1.2. Предоставить *Покупателю* сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.1.3. В срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю с заявлениями о государственной регистрации права собственности, о государственной регистрации перехода права собственности на Участок.

4.2. *Покупатель* обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в порядке и сроки, установленные в разделе 2 настоящего Договора.

4.2.2. Предоставить *Продавцу* копию платежного поручения (либо квитанцию), заверенную банком-получателем, подтверждающую оплату цены Участка, а также документы, подтверждающие оплату государственной пошлины за государственную регистрацию права, в трехдневный срок со дня оплаты, но во всех случаях не позднее 30 дней с момента наступления указанного в пункте 2.2 настоящего Договора срока внесения платежа.

4.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на использование Участка.

4.2.4. Обеспечивать безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), которые существовали на Участке на момент его продажи, возможность размещения на Участке межевых, геодезических и иных знаков, а также подъездов к ним, возможность доступа на Участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инфраструктуры.

4.2.5. Направить *Продавцу* в течение 10 дней со дня заключения Договора копию подписанного соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка (его части), занятого объектами, находящимися в муниципальной собственности, плата по которому не устанавливается.

4.2.6. В течение десяти дней со дня заключения указанного в п. 4.2.5 Договора соглашения направить в уполномоченный орган уведомление о заключении соглашения.

4.2.7. Обеспечить заключение соглашения об установлении сервитута в отношении Участка в соответствии со ст.ст. 39.23, 39.24 Земельного кодекса Российской Федерации (при необходимости).

4.2.8. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей. Создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка.

4.2.9. С момента подписания настоящего Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.3. Права покупателя:

4.3.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю с заявлением о государственной регистрации права собственности на Участок.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. *Покупатель* несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявления о предоставлении Участка в собственность до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, *Покупатель* выплачивает *Продавцу* пени за каждый календарный день просрочки в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Банка России, действующей на дату заключения договора от просроченной суммы. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п.2.3. Договора, для оплаты цены Участка.

5.3. При непредставлении *Покупателем* копий платежных поручений, подтверждающих полную оплату цены Участка, по истечении 30 дней с момента наступления указанного в пункте 2.2 настоящего Договора срока внесения платежей, *Продавец* вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора. При этом Договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении *Продавца*, перечисленные *Покупателем* суммы не возвращаются, а с *Покупателя* дополнительно взыскивается штраф в размере 10% от цены Участка. Штраф перечисляется в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора для оплаты цены Участка.

5.4. *Покупатель* отвечает по своим неисполненным обязательствам в отношении Участка, возникшим до перехода к нему права собственности на Участок.

5.5. Ответственность сторон за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора, не предусмотренная настоящим Договором, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Право собственности на Участок возникает у *Покупателя* с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

6.2. Изменение указанного в пункте 1.1 настоящего Договора целевого назначения Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в той же форме, что и Договор и подписаны уполномоченными лицами.

6.4. Возникшие разногласия относительно применения и толкования положений настоящего Договора подлежат урегулированию путем переговоров.

В случае не достижения согласия по спорным вопросам, споры рассматриваются в судебном порядке.

6.5. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств по Договору.

6.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у *Продавца*. Второй экземпляр находится у *Покупателя*. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

6.7. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается:

Приложение – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 30.01.2018 № КУВИ-001/2018-356852 на 7 л. в 1 экз. (копия).

VII. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска
660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, т.226 17 01
Расчетный счет № 40101810600000010001
в Отделении Красноярск г. Красноярск,
БИК 040407001
Получатель: УФК по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска)
ИНН 2466010657, КПП 246601001

Покупатель: Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская строительная компания»
660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, дом 8А, пом.103
Расчетный счет 40702810510460091247
в филиале № 5440 ВТБ 24 (ПАО) г. Новосибирск,
БИК 045004751,
Корреспондентский счет 30101810450040000751
ИНН/КПП 2466071160/246601001

Подписи сторон:

ПРОДАВЕЦ:

Заместитель руководителя
департамента муниципального
имущества и земельных отношений
администрации города Красноярска



А.В. Сторожук

ПОКУПАТЕЛЬ:

ООО «Сибирская строительная
компания», в лице директора
Рудакова Алексея Александровича



А.А. Рудаков



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

На основании запроса от 30.01.2018, поступившего на рассмотрение 30.01.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1				Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов Выписки: 7
				Земельный участок	вид объекта недвижимости	
30 января 2018г. № КУВИ-001/2018-356852						
Кадастровый номер:				24:50:0300307:486		
Номер кадастрового квартала:				24:50:0300307		
Дата присвоения кадастрового номера:				26.06.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:				данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):				г. Красноярск, Центральный район, ул. Березина		
Площадь, м2:				13321 +/- 40		
Кадастровая стоимость, руб.:				30895000		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:				24:50:0000000:187873, 24:50:0300307:773, 24:50:0300307:1282, 24:50:0300307:1283, 24:50:0300307:1284,		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:				24:50:0300307:1285, КУВД-002/2017-409951:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:				данные отсутствуют		
Категория земель:				данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:				Земли населенных пунктов		
Сведения о кадастровом инженере:				место размещения отдельно стоящего административного объекта и гостиницы		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:				данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:				данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и горной зоны:				данные отсутствуют		

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Приложение

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30 января 2018г. № КУВИ-001/2018-356852			
Кадастровый номер:	24:50:0300307:486		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: место размещения отдельно стоящего административного объекта и гостиницы. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 24:50:0300307:337. Сведения для заполнения разделов: 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация города Красноярска		
полное наименование должности	подпись	ирическая, фамилия	M.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
30 января 2018г.	№ КУВИ-001/2018-356852		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:		24:50:0300307:486	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	не установлен
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют, данные отсутствуют
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	23.07.2017 06:38:50	
	номер государственной регистрации:	24:50:0300307:486-24/095/2017-8	
	срока, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.07.2017 по 08.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Сибирская строительная компания", ИНН: 2466071160, ОГРН: 1022402649290	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды (субаренды), № 674, Выдан 07.07.2017	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	M.II.	

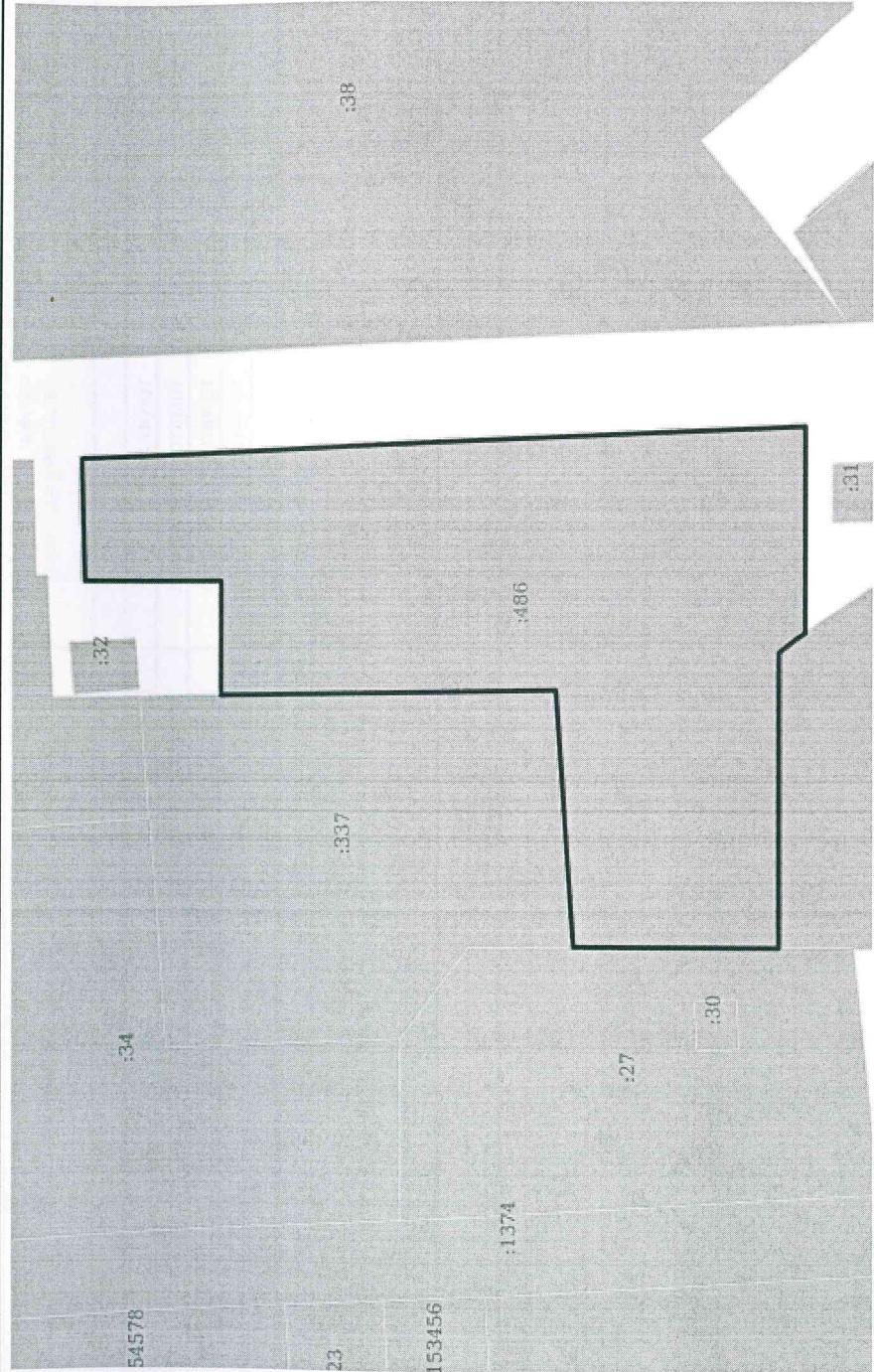
		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30 января 2018г. № КУВИ-001/2018-356852			
Кадастровый номер:	24:50:0300307:486		
10 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11 Сведения о невозможности государственной регистрации права на земельный переход, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		
Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	M.II.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30 января 2018г.	№ КУВИ-001/2018-356852			
Кадастровый номер:		24:50:0300307:486		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 3.1

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №1 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1	
Кадастровый номер:		24:50:0300307:486	

Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	1.1.1	1.1.2	177.61°	177.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	270.01°	51.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	325.57°	3.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	321.06°	5.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	270.07°	73.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	0.38°	50.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	86.22°	11.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	86.13°	51.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	359.19°	82.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	90.10°	28.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	0.09°	33.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	88.57°	30.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
						данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
30 января 2018г. № КУВИ-001/2018-356852			
Кадастровый номер:	24:50:0300307:486		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м				
Номер точки	Координаты, м		Система координат СК кадастрового округа, зона 4	Описание закрепления на местности
	X	Y		
	1	2	3	4
1	634250.32	99539.47	-	-
2	634249.56	99508.97	-	-
3	634216.06	99508.92	-	-
4	634216.11	99480.42	-	-
5	634133.56	99481.58	-	-
6	634130.07	99429.93	-	-
7	634129.28	99417.97	-	-
8	634079	99417.64	-	-
9	634078.91	99490.87	-	-
10	634075	99494.03	-	-
11	634072.52	99495.73	-	-
12	634072.51	99546.89	-	-
13	634250.32	99539.47	-	-

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
		М.П.

Пропито и пронумеровано 14 (четырнадцать) листов

Начальник отдела
землеустройства



Е.А. Ростовцев



Рудаков

ООО «Сибирская строительная компания»,
в лице директора
Рудакова Алексея Александровича