

СИБСТРОЙЭКСПЕРТ

ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР



Общество с ограниченной ответственностью

«СибСтройЭксперт»

Юридический адрес: 660059, г. Красноярск,
ул. Семафорная, 441 «А», офис 5

Фактический адрес: 660075, г. Красноярск,
ул. Железнодорожников, 17, офис 510

Тел./факс: (391) 274-50-94, 8-800-234-50-94,
ИНН 2460241023, КПП 246101001,

ОГРН 1122468053575

Р/с 40702810123330000291 в ФИЛИАЛ
"НОВОСИБИРСКИЙ" ОАО "АЛЬФА-БАНК" Г.
НОВОСИБИРСК, БИК: 045004774, К/с:
30101810600000000774

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
№ RA.RU 611129 срок действия с 16.11.2017 г. по 16.11.2022 г.

Исх. № 1429-1/ССЭ от 29.01.2020г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

о технической ошибке

в заключении негосударственной экспертизы №24-2-1-2-0093-18 от 05.06.2018 г.

по объекту:

«Реконструкция отдельно стоящего административного объекта, гостиницы и инженерного обеспечения в Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и инженерное обеспечение по ул. Березина в Красноярске»

Экспертной организацией ООО «СибСтройЭксперт» на основании договора об оказании услуг по проведению негосударственной экспертизы была выполнена негосударственная экспертиза проектной документации по объекту «наименование объекта как в заключении на титуле», и выдано положительное заключение №24-2-1-2-0093-18 от 05.06.2018 г.

При выдаче положительного заключения от 05.06.2018 г. №24-2-1-2-0093-18 была допущена техническая ошибка:

- на стр. 4 текста заключения таблицу «Технико-экономические показатели дома №2»:

№п/п	Обозначение	Ед.изм.	Секции 1-3	Примечание
1	Площадь застройки	м2	10134,30	
2	Этажность	шт	9	
3	Количество этажей, в том числе:	шт	10	
	жилых этажей	шт	9	
	нижний технический (техподполье)	шт	1	
	верхний технический	шт	-	
4	Строительный объем, в том числе:	м3	29 369,6	
	ниже отм. 0.000	м3	940,7	
	выше отм. 0.000	м3	28 428,9	
5	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий)	м2	6 698,43	
6	Площадь квартир (без учета балконов, лоджий)	м2	6 303,39	
7	Площадь жилого здания по СП 54.13330.2016	м2	8 659,5	
8	Количество квартир в здании, в том числе	шт	108	
	однокомнатных	шт	54	50%
	двухкомнатных	шт	27	25%

	трехкомнатных	шт	27	25%
9	Расчетное количество жильцов (30 м ² /чел)	шт	220	
10	Количество лифтов (Магилевлифтмаш)	шт	1	
11	Грузоподъемность лифтов	кг	630	
12	Скорость лифтов	м/с	1,6	


читать в следующей редакции:

№п/п	Обозначение	Ед.изм.	Секции 1-3	Примечание
1	Площадь застройки	м2	1134,30	
2	Этажность	шт	9	
3	Количество этажей, в том числе:	шт	10	
	жилых этажей	шт	9	
	нижний технический (техподполье)	шт	1	
	верхний технический	шт	-	
4	Строительный объем, в том числе:	м3	29 369,6	
	ниже отм. 0.000	м3	940,7	
	выше отм. 0.000	м3	28 428,9	
5	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий)	м2	6 698,43	
6	Площадь квартир (без учета балконов, лоджий)	м2	6 303,39	
7	Площадь жилого здания по СП 54.13330.2016	м2	8 659,5	
8	Количество квартир в здании, в том числе	шт	108	
	однокомнатных	шт	54	50%
	двухкомнатных	шт	27	25%
	трехкомнатных	шт	27	25%
9	Расчетное количество жильцов (30 м ² /чел)	шт	220	
10	Количество лифтов (Магилевлифтмаш)	шт	1	
11	Грузоподъемность лифтов	кг	630	
12	Скорость лифтов	м/с	1,6	

Далее по тексту заключения.

Данную информацию считать неотъемлемой частью положительного заключения от 05.06.2018 г. №24-2-1-2-0093-18.

Данное письмо считать неотъемлемой частью Положительного заключения негосударственной экспертизы №24-2-1-2-0093-18 от 05.06.2018 г.

№п/п	Должность эксперта/ Направление деятельности/ Номер аттестата	Фамилия, имя, отчество	Раздел проектной документации или результатов инженерных изысканий, рассмотренный экспертом	Подпись эксперта
1	Эксперт/2.1.Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства/Аттестат № МС-Э-15-2-8404 срок действия с 06.04.2017 по 06.04.2022	Алексеева Наталья Алексеевна	Раздел 1. Пояснительная записка.	

Генеральный директор ООО «СибСтройЭксперт»

Р.А. Назар

