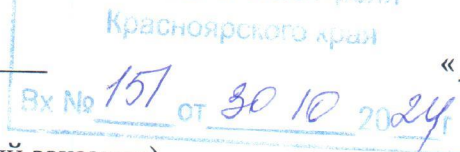


ИЗВЕЩЕНИЕ № 4731777773
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

269/24

г. Красноярск
(место составления)



« 25 » октября 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИБИРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" ОГРН, ИНН 2466071160

660049, край. Красноярский, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 8А, помещ. 103, тел. +7(391)2918101

Саморегулируемая ассоциация "Красноярские строители", ОГРН 1082400002563, ИНН 2460085960

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и инженерным обеспечением по ул. Парашютная, 14а в г. Красноярске

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многоквартирный дом:, Площадь застройки- 1731,8 кв.м, Площадь - 21097,9 кв.м, Площадь нежилых помещений - 711,2 кв.м, Количество нежилых помещений - 6 штук, Количество жилых помещений - 193 штук, в том числе 1-комн - 75 штук, 2-комн -103 штук, 3-комн-15 штук, Количество машино-мест - 91 штук, Количество этажей 17, в том числе подземных - 1, Этажность -16 шт, общая площадь квартир - 10610,0 кв.м, площадь квартир - 9742,8 кв.м, строительный объем здания - 73483,5 куб.м, количество индивидуальных кладовых жильцов - 64 шт, площадь индивидуальных кладовых жильцов - 263,3 кв.м, площадь подземной автостоянки - 2587,9 кв.м., Подпорная стена №1:, Площадь застройки - 8.1 кв.м, высота 1,9 м, строительный объем - 32,4 куб.м, Подпорная стена №2:, Площадь застройки - 11,4 кв.м, высота 2,4 м, строительный объем - 45,64 куб.м, Подпорная стена №3:, Площадь застройки - 15,4 кв.м, высота 2,4 м, строительный объем - 61,6 куб.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

660078, край. Красноярский, г. Красноярск, ул. Парашютная, д. 14А

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-133-2024 от 27.09.2024, выдано Администрация города Красноярска, срок действия до 27.03.2028г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-3-008018-2024 от 28.02.2024, выдано Общество с ограниченной ответственностью "СибСтройЭксперт"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

¹1111 Указывается при наличии.

²2222 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции **05 ноября 2024**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции **27 марта 2028**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

копия разрешения на строительство № 24-50-133-2024 от 27.09.2024

копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-3-008018-2024 от 28.02.2024

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

копия пояснительной записки

копия схем планировочной организации земельного участка

архитектурные и конструктивные решения

проект организации строительства

дополнительные разделы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)